



## SEGÉDLET:

# TŰZJELZŐ és OLTÓBERENDEZÉS LÉTESÍTÉSI KÖTELEZETTSÉG

### Fogalom magyarázat:

Az objektum tűzvédelmi kockázatát osztályba soroljuk. Ez a geometriai méret, építési és tárolt anyagok, emberek létszáma, menekülési képesség és egyéb tűzvédelmi szempontok alapján:

NAK - Nagyon Alacsony Kockázat

AK - Alacsony Kockázat

KK - Közepes Kockázat

MK - Magas Kockázat

### 14. melléklet az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelethez – rendelet alapján 2021.12.31, tájékoztató jelleggel:

#### 1. táblázat, a Beépített tűzjelző és tűzoltó berendezések közös szabályai fejezethez

*Beépített tűzjelző berendezés, beépített tűzoltó berendezés létesítési kötelezettsége*

	A	B	C	D	E
1	Rendeltetés, önálló rendeltetési egység	Kockázati egység kockázati osztálya	További feltétel	Tűzjelző berendezés	Oltó berendezés
2				szükséges az önálló rendeltetési egység területén	



3	<b>Szállás</b>				
4	Kereskedelmi szálláshely, kollégium, diákszálló, munkásszálló, menekülésben korlátozott személyek lakóotthona és más szállásrendeltetések	NAK, AK, KK	20 fő elhelyezett személy felett	igen	hatósági kötelezés esetén
5		KK	50 fő elhelyezett személy felett	igen	igen
6		MK	-	igen	igen
7	<b>Iroda, igazgatás</b>				
8	Iroda, tárgyaló, bemutató terem, pénzügyi szolgáltatás, posta	NAK	500 m <sup>2</sup> felett	igen	hatósági kötelezés esetén
9		AK	1 000 m <sup>2</sup> felett	igen	hatósági kötelezés esetén
10		KK	1 000 m <sup>2</sup> felett	igen	hatósági kötelezés esetén
11		MK	-	igen	igen
12	<b>Nevelés, oktatás</b>				
13	Bölcsőde, óvoda, iskola, főiskola, egyetem, felnőtt képzés és más nevelési, oktatási rendeltetések	AK, KK	500 m <sup>2</sup> felett	igen	hatósági kötelezés esetén
14		MK	-	igen	igen
15		-	legfeljebb 50 fő ellátott	igen	hatósági kötelezés esetén
16		-	50 fő felett	igen	igen
17	<b>Egészségügy és szociális</b>				
18	Háziorvosi rendelő, szakorvosi rendelő	AK, KK	500 m <sup>2</sup> felett	igen	hatósági kötelezés esetén
19		MK	-	igen	igen
20	Fekvőbeteg-ellátás, kórház, klinika, szanatórium	KK	-	igen	hatósági kötelezés esetén
21		KK	100-nál több férőhely	igen	igen



			esetén		
22		MK	-	igen	igen
23	Fekvőbeteg-ellátáshoz kapcsolódó műtő	-	-	igen	hatósági kötelezés esetén
24	<b>Hitéleti</b>				
25	Templom, zsinagóga, imaház, más hitéleti rendeltetés	KK	100 fő helyiség-befogadó-képesség felett	igen	hatósági kötelezés esetén
26		MK	-	igen	hatósági kötelezés esetén
27	<b>Kulturális, művelődési, szórakoztató, rendezvényterek</b>				
28	Színház, zene-színház, opera, hangverseny, balett, múzeum, képtár, könyvtár, kultúrház, közösségi ház, mozi, más nézőtérrel vagy anélkül kialakított rendezvénytér	AK	100 fő helyiség-befogadó-képesség felett	igen	hatósági kötelezés esetén
29		KK	-	igen	hatósági kötelezés esetén
30		KK	3 000 fő helyiség-befogadó-képesség felett	igen	igen
31		MK	-	igen	igen
32		-	a színpad belmagassága a színpad padlósíkjától mérve meghaladja a 8 m-t	igen	hatósági kötelezés esetén
33	<b>Kényszertartózkodás</b>				
34	Börtön, fegyház, pszichiátria és más kényszertartózkodás	AK, KK, MK	100 fő elhelyezett felett	igen	hatósági kötelezés esetén hatósági kötelezés esetén



35	<b>Kereskedelmi, szolgáltató</b>				
36	Áruház, üzlet, hipermarket, bevásárló központ, vendéglátóhely	AK, KK	1 000 m <sup>2</sup> felett	igen	hatósági kötelezés esetén
37		KK	4 000 m <sup>2</sup> felett	igen	igen
38		MK	-	igen	igen
39	Vásárcsarnok, fedett piac	KK, MK	4 000 m <sup>2</sup> felett	igen	hatósági kötelezés esetén
40	<b>Sport</b>				
41	Sportcsarnok, uszoda, fedett jégpálya, fedett labdajáték pálya, edzőterem stb.	NAK, AK	4 000 m <sup>2</sup> felett	igen	hatósági kötelezés esetén
42		KK, MK	-	igen	
43	<b>Közlekedés</b>				
44	Közösségi és tömegközlekedési létesítmény közönségforgalmi terei (váróterem, pénztárak stb.)	AK	2 000 m <sup>2</sup> felett	igen	hatósági kötelezés esetén
45		KK	1 000 m <sup>2</sup> felett	igen	hatósági kötelezés esetén
46		MK	-	igen	hatósági kötelezés esetén
47	Közforgalmú gyalogos aluljáróban lévő kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó zárt helyiség	-	az aluljáróban lévő üzletek összesített alapterülete meghaladja az 500 m <sup>2</sup> -t	igen	hatósági kötelezés esetén
48	Felszín alatti vasút, közönségforgalmi, üzemi területek zárt terei	-	-	igen	igen [a 118. § (2) bekezdésében és a 121. § (5) bekezdésében meghatározottak



					szerint]
49	Közúti alagút	-	1 000 m hosszúság felett	igen	hatósági kötelezés esetén
50	<b>Gépjárműtárolás</b>				
51	Zárt gépjármű tároló tűzszakasza	AK	60 gépjármű felett	igen	hatósági kötelezés esetén
52		KK	30 gépjármű felett	igen	hatósági kötelezés esetén
53		MK	15 gépjármű felett	igen	hatósági kötelezés esetén
54		KK, MK	100 gépjármű felett	igen	igen
55	<b>Raktározás, tárolás</b>				
56	Raktár (kivéve az ömlesztett mezőgazdasági tárlóhelyiséget és nyitott tárolókat)	AK	a megengedett tűzszakaszméret 50%-a felett	igen	hatósági kötelezés esetén
57		KK, MK	-	igen	hatósági kötelezés esetén
58	<b>Ipari, mezőgazdasági rendeltetés</b>				
59	Üzemi területek	-	-	hatósági kötelezés esetén	hatósági kötelezés esetén
60	<b>Egyéb</b>				
61	Olajat, zsiradékot felhasználó, feldolgozó nagykonyhai készülékek	-	Az egy csoportba telepített, vagy egy elszívóernyő alá telepített készülékek összteljesítménye meghaladja az 50 kW-ot	nem	igen
62	Az épületek alatt kialakított üzemanyagöltő állomás (a	-	-	igen	igen



**Horváth Gábor Imre**  
Tűzjelző és IT tervek  
e-mail: [hgiterv@hgiterv.hu](mailto:hgiterv@hgiterv.hu)  
web: [hgiterv.hu](http://hgiterv.hu)

	kútoszlopok hatáskörzetében, valamint a töltőakna és dómakna veszélyességi övezetében)				
63	Zárt konténeres I. tűzveszélyességi fokozatú üzemanyag kimérésére szolgáló üzemanyagtöltő állomás zárt tere	-	-	nem	igen